

Niederschrift Nr. 25

über die am **Dienstag, 14.11.2023, um 19:30 Uhr**, stattgefundene 25. Sitzung Gemeindevertretung der Marktgemeinde Lauterach im Rathaus (Rathaussaal /1. OG).

Anwesend (o.T.):
Bürgermeister Rhomberg Elmar
Vizebgm. Kassegger Sabine
GR Winder Robert
GR Pfanner Walter
GR Hörburger Christina
GR Schindler Karin
GR Pfanner Katharina
GR Dietrich Richard
GV Fink Georg
GV Koweindl Christine
GV Boss Claudia
GV Österle Matthias
GV Böhler Joachim
GV König Klaus
GV Rusch Claudia
GV Götze Norbert
GV Schneider Dietmar
GV Dressel Petra
GV Fritz Günther
GV Klocker Gernot
GV Greußing Elmar
GV Alibegovic Sanda
GV Hintner Elizabet
GV Dietrich Peter
GV Coskun Medet
GV Em Kusche Christian
GV Em Baldauf Tanja
GV Em Gunz Elmar

Entschuldigt (o.T.):
GV Giselbrecht Wioleta
GV König Thomas
GV Steinhauser Riccarda
GV Eyüp Gökhan
GV Yilmaz Meryem

Schriefführerin (o.T.): Gabriela Paulmichl

Bürgermeister Elmar Rhomberg als Vorsitzender begrüßt die anwesenden Gemeindemandatäre und stellt fest, dass die Einladungen mit der Tagesordnung zeitgerecht per Boten zugestellt wurden und auf Grund der Anzahl der anwesenden Mandatäre die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Tagesordnung

I. Mitteilungen:

- Berichte aus dem Gemeindevorstand
- Veränderungen von Gewerbescheinen
- Eröffnung „Fahrradquerung/L41-Senderstraße“ im Bereich Autobahnabfahrt Wolfurt Güterbahnhof am 06.11.2023
- ASZ Hofsteig – 31. Verbandsversammlung am 25.10.2023 u.a. Budget 2024
- Besichtigungstour von Kinderbetreuungseinrichtungen – u.a. in Altach, Sulz vom 06.11.2023
- Präsentation „Managementplan Natura 2000-Gebiet Lauteracher Ried/RNP 2023 - 2027“ – Gemeinsame Ausschuss-Sitzung vom 06.11.2023

II. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 24.10.2023 - siehe Beilage

III. Beschlussthemem:

1. Gebühren- und Abgabentarife für das Jahr 2024 – siehe Beilage

2. Vergabe von Darlehen – der Vergabeantrag bzw -vorschlag erfolgt zur GVE-Sitzung, da die Angebotsöffnung erst kurz vor der GVE-Sitzung erfolgt. Den Vergabespiegel übermitteln wir vorab an die Fraktionsobleute

- a) **Umbau Säge € 2.500.000,--** (Teilzuzahlung 2023 € 700.000,-- und Restzuzahlung 2024 € 1.800.000,--)
- b) **Erwerb Liegenschaft Rosenweg 1 € 1.420.000,--** (Zuzahlung laut Kaufvertrag am 08.01.2024)

IV. Allfälliges

Zum besseren Verständnis und zur leichteren Lesbarkeit gilt in diesem Text bei allen personenbezogenen Bezeichnungen die gewählte Form für alle Geschlechter.

I. Mitteilungen:

a) Berichte aus den Gemeindevorstandssitzungen vom 24.10.2023:

- Eröffnung SeneCura Sozialzentrum am 06.10.2023:
Die Eröffnung fand im kleinen und festlichen Rahmen in den Räumlichkeiten der SeneCura statt. Gäste waren u.a. LR Katharina Wiesflecker, Wolfgang Berchtold, Gemeindevandatare und Mitarbeiter.
- e5-Zertifizierung am 11.10.2023 „eeee“ für die Marktgemeinde Lauterach:
Die e5-Zertifizierung fand im Festspielhaus in Bregenz statt. Es waren einige Mandatare und Mitarbeiter bei der Veranstaltung mit dabei. 239 Kommunen aus Europa erhalten in Lörrach am 16.11.2023 eine weitere Auszeichnung (European Energy Award).
- Familie Rummer Klosterstraße:
GV Klaus König hat den Ombudsmann für die Familie Rummer übernommen. Die Familie Rummer möchte auf Grund der traumatischen Erlebnisse kein neues Haus mit E+2 (3 Etagen) bauen. Die Vorgaben des Gestaltungsbeirates sind noch zu überarbeiten.

b) Veränderungen von Gewerbescheinen:

Eintragungen ins Gewerberegister:

- Nina Österle, Altweg 4, Vermittlung von Bausparverträgen
- Cevat Tanriverdi, Harderstraße 85a, Güterbeförderung
- Michael Berger, Lerchenpark 5/43, energetische Energiearbeit

Verständigung über Gewerbelöschungen:

- Bau-Trans-Gesellschaft m.b.H., Bundesstraße 130, Begleitung von Transporten, Vermietung von Arbeitsbühnen und beweglichen Sachen, Verleih von Kranfahrzeugen, Montage beweglicher Sachen, Kraftfahrzeugtechniker, Beförderung von Gütern
- Ridvan Özdemir, Scheibenstraße 25, Organisation von Veranstaltungen, Gastgewerbe
- Cevat Tanriverdi, Harderstraße 85a, Stuckateur

Errichtung einer weiteren Betriebsstätte:

- Friendly Brändle Ski-Sport-Mode GmbH, Dammstraße 4 (befristet für 6 Wochen)

Verständigung über die Änderung des Firmenwortlautes:

- Früher: Hefel Wohnbau AG, jetzt: Hefel Wohnbau GmbH, Wolfurterstr. 15

Verständigung über die Verlegung eines Betriebes in einen anderen Standort:

- Saleh Taher, Handelsgewerbe, von der Unterfeldstr. 41 in die Wolfurterstr. 8
- Misir Bau GmbH, von Dornbirn Waldmüllerstr. 2 in die Lerchenauerstr. 14
- Denise Kalb, Friseurin, von der Riedstr. 31 in die Lerchenauerstr. 14/1

c) Eröffnung „Fahrradquerung/L41-Senderstraße“ im Bereich Autobahnabfahrt Wolfurt Güterbahnhof am 06.11.2023:

Im Bereich der Autobahnabfahrt Lauterach/Wolfurt quert die sehr gut frequentierte Landesradroute die L41/Senderstraße. Diese Querung wurde nun endlich, nach vielen Vorstößen durch die Gemeinde Wolfurt und Lauterach, deutlich verbessert: Beleuchtung, eine Mittelinsel und ein Schutzweg mit Blockmarkierung für die Radfahrüberfahrt erhöhen die Sicherheit für FußgängerInnen, den Radverkehr und den Autoverkehr.

d) ASZ Hofsteig – 31. Verbandsversammlung am 25.10.2023 u.a. Budget 2024:

BGM Elmar Rhomberg berichtet von der abgehaltenen Verbandsversammlung des ASZ. Die Gebühren werden entsprechend den Vorgaben des Umweltverbandes nur leicht erhöht. Der Gemeindeverband steht finanziell gut da. Die Kostenbeiträge von den 4 Mitgliedsgemeinden leicht gesenkt.

e) Besichtigungstour von Kinderbetreuungseinrichtungen – u.a. in Altach, Sulz vom 06.11.2023:

Ein Gremium aus politischen Vertretern (eingeladen waren die Mitglieder des Bildungsausschusses) und der Verwaltung haben in Sulz und Altach Kinderhäuser besichtigt und Informationen von den Bauherren eingeholt, um das Kinderhaus in Lauterach entsprechend zu planen.

f) Präsentation „Managementplan Natura 2000-Gebiet Lauteracher Ried/RNP 2023 - 2027“ – Gemeinsame Ausschuss-Sitzung vom 06.11.2023:

Folgende Tagesordnungspunkte wurden in der Ausschusssitzung vom 06.11.2023 besprochen: Vorstellung der ÖPUL Naturschutzmaßnahmen, Impulsvortrag von Univ. Prof. Dr. Dipl.-Geogr. Dr. Stephan Glatz zum Thema klimaschonende Landwirtschaft im Lauteracher Ried und die Vorstellung der Maßnahmen zur Erreichung der Natura 2000 Erhaltungsziele im Hinblick auf die Vogelwelt.

II. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 24.10.2023:

Gegen das Protokoll der GVE-Sitzung vom 24.10.2023 wurde kein Einwand erhoben. Es gilt daher als genehmigt.

III. Beschlussthemen:

1. Gebühren- und Abgabentarife für das Jahr 2024:

Die Gemeindevertretung hat einstimmig mit 28:0 beschlossen:

Die Gebühren- und Abgabentarife für das Jahr 2024 werden in der vorliegenden Fassung (Beilage) beschlossen.

2. Vergabe von Darlehen

a) **Umbau Säge € 2.500.000,--** (Teilzuzahlung 2023 € 700.000,-- und Restzuzahlung 2024 € 1.800.000,--)

b) **Erwerb Liegenschaft Rosenweg 1 € 1.420.000,--** (Zuzahlung laut Kaufvertrag am 08.01.2024)

Die Gemeindevertretung hat einstimmig mit 28:0 beschlossen:

Die Darlehen für die Sanierung der Säge in der Höhe von € 2.500.000,-- sowie für den Erwerb der Liegenschaft Rosenweg 1, Lauterach, in der Höhe von € 1.420.000,-- werden beim Bestbieter, der Hypo Tirol Bank AG, mit einer Laufzeit von jeweils 25 Jahren und einer Fixverzinsung von 3,77 % aufgenommen. Die Darlehenszuzahlung für die Säge erfolgt in 2 Tranchen (2023: € 700.000,-- und 2024: € 1.800.000,--), jene für die Liegenschaft Rosenweg 1 Anfang Jänner 2024. Die budgetäre Vorsorge ist im Voranschlag 2023 gegeben bzw. wird im Voranschlag 2024 vorgesehen.

IV. Allfälliges

a) Nächste Gemeindevertretungssitzung:

Dienstag, 19.12.2023, um 17.00 Uhr, im Rathaussaal Lauterach

b) Wechsel im Umweltausschuss:

GR Karin Schindler regt an, die Info über den Wechsel im Umweltausschuss auch an die Schriftführer des Ausschusses zu versenden.

c) Bahnweg Sackgasse Lerchenau:

GV Elmar Greussing erkundigt sich über die Möglichkeit eines Grundstückskaufes am Bahnweg Lerchenau. Bgm Elmar Rhomberg hat bereits mit Karl Schmid darüber gesprochen. Er befürchtet aber, dass die ÖBB aktuell keinem Grundstücksverkauf entlang der Linie Bregenz-Bludenz zustimmen wird. Er warte dazu die Stellungnahme der ÖBB ab.

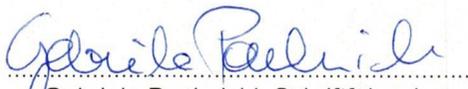
d) Lauteracher Adventsmarkt:

GR Christina Hörburger informiert über den Lauteracher Adventsmarkt am 08.11.2023 am Sternenplatz.

e) 60 Jahre Kneippverein, Cäcilienkonzert, Adventmarkt des Frauenbundes Guta:

Bgm Elmar Rhomberg informiert über die geplanten Veranstaltungen: 60 Jahre Kneippverein, Cäcilienkonzert der Bürgermusik im Hofsteigsaal und dem Adventmarkt des Frauenbundes Guta in der Alten Seifenfabrik.

Ende der Sitzung: 20.40 Uhr



Gabriela Paulmichl, Schriftführerin



Elmar Rhomberg, Bürgermeister

