

Niederschrift Nr. 04

über die am Dienstag, dem 20. Oktober 2015, um 19.30 Uhr, im Feuerwehrgerätehaus, Karl-Höllstraße 13 in Lauterach, stattgefundene öffentliche 4. Sitzung der Gemeindevertretung von Lauterach.

Die Einladungen an die Mitglieder der Gemeindevertretung erfolgte ordnungsgemäß durch Zustellung.

Anwesend (o.T.): Bgm. Rhomberg Elmar (Vorsitzender)
Vizebgm. Rohner Doris
GR Stöckler Stefan
GR Pfanner Katharina
GR Schwerzler Paul
GR Greußing Elmar
GR Dietrich Richard
GV Koweindl Christine
GV Winder Robert
GV Fink Georg
GV Bihlmayer Renate
GV König Klaus
GV Rusch Claudia
GV Springer Beatrix
GV Schneider Dietmar
GV Götze Norbert
GV Metzler Alfons
GV Fritz Günther
GV Weiß Manuela
GV Natter Iris
GV Skamletz Rene
GV Schwerzler Riccarda
GV Haider Andreas
GV Dietrich Peter
GV Tomasini Peter
GV Stöckeler Helene
GV Schindler Karin
GV Em Rusch Beate
GV Em Weiss Wolfgang
GV Em Giesinger Susanne

Entschuldigt (o.T.): GR Pfanner Walter
GV Bischof Thomas
GV Ammann Peter

Schriftführer (o.T.): Gabriela Paulmichl

Bürgermeister Elmar Rhomberg als Vorsitzender begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und stellt fest, dass die Einladungen mit der Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurden und dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Tagesordnung:

I. Ortsfeuerwehr Lauterach:

Die heutige Sitzung findet erstmals im Feuerwehrgerätehaus in der Karl-Höllstraße statt. In Anwesenheit des Feuerwehrausschusses unter der Führung von Kdt. Reinhard Karg ist folgender Ablauf geplant:

- Organisation der Feuerwehr (Kdt. Reinhard Karg)
- Tätigkeiten der Feuerwehr (Chronist und Schriftführer Josef Greußing)
- Jugendfeuerwehr (Kdt. Stv. Rene Willi)
- Diskussion – Fragen und Antworten
- Geführter Rundgang durch das Feuerwehrgerätehaus

II. Mitteilungen und Berichte:

- Berichte aus Sitzungen des Gemeindevorstandes
- Gemeindeklausur vom 9. und 10.10.2015 in Lingenau
- Flüchtlinge in Lauterach – Informationsveranstaltung am 23.11.2015 in Wolfurt
- Volksschule Dorf – Tag der offenen Türe am 28.11.2015 von 09.00 – 13.00 Uhr

III. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 22. September 2015: -

IV. Beschlussthem:

1. Verkauf von Teilflächen aus Straßen-Grundstücken an Private, Auflassung der Gemeindestraße und Aufhebung des Gemeingebrauches:

- a) aus Gst 3293/30 (Gemeindestraße „Achsiedlung“) – Teilfläche (1)
- b) aus Gst 3293/30 (Gemeindestraße „Achsiedlung“) - Teilfläche (2)

2. Übernahme von Teilflächen sowie Erklärung als Gemeindestraßen und Widmung zum Gemeingebrauch:

- a) Gemeindestraße „Achsiedlung“ – Teilfläche (3) laut Plan des Vermessungsbüros Ender, Langen, vom 25.08.2015 (Vermessung im Bereich der Liegenschaft Gst 3293/3 GB Lauterach)
- b) Gemeindestraße „Keltenstraße“ - Teilfläche (1) laut Plan des Vermessungsbüros Mattner, Dornbirn, vom 23.09.2015 (Vermessung im Bereich der Liegenschaft Gst 237 GB Lauterach)

V. Allfälliges

I. Ortsfeuerwehr Lauterach:

Kommandant Reinhard Karg informiert die Mitglieder der Gemeindevertretung umfassend über die Aufgaben, Leistungen und Gerätschaften der örtlichen Feuerwehr. Kommandant-Stellvertreter und Jugendleiter Rene Willi berichtet über die immer wichtiger werdende Jugendarbeit. Zugskommandant, Chronist und Schriftführer Josef Greußing gibt den Anwesenden Auskunft über Zahlen und Fakten des Feuerwehrwesens in Lauterach. Im geführten Rundgang durch das Feuerwehrgerätehaus erhalten die Mitglieder der Gemeindevertretung Einblicke und interessante Informationen über die Gerätschaften und Ausstattung der örtlichen Feuerwehr.

II. Mitteilungen und Berichte:

a) Berichte aus Sitzungen des Gemeindevorstandes vom 22.09. und 06.10.2015:

- Marktkultur 2015 – Zwischenbericht nach den ersten Markttagen, Planungen 2016:
Am 08.10.2015 fand dieses Jahr zum vierten Mal ein Markt mit dem Schwerpunkt Wein & Käse auf dem Montfortplatz statt. Organisatorin der bisherigen Märkte war Rafaela Berger. Die Besuchszahlen und die Rückmeldungen aus der Bevölkerung sowie der Aussteller sind sehr positiv. Sie möchte gerne ein Feedback, insbesondere von politischer Seite, ob und ggf. wie die Märkte am Montfortplatz im nächsten Jahr weiterbetrieben werden sollen. Die Besucherzahlen und die Rückmeldungen aus der Bevölkerung sind sehr positiv.
- Vbg. Gemeindeverband – Vorstandssitzung vom 17.09.2015:
Die Vorstandssitzung vom 17.09.2015 war vom Thema Flüchtlinge geprägt. Weiters besprochen wurde die geplante Novellierung des Gemeindegesetzes, des Gemeindevorstandsgesetzes und des Grundverkehrsgesetzes. Auch die überbordenden Kosten im Sozialbereich war ein Diskussionsthema.
- Neubau Kindergarten Bachgasse – Spatenstich vom 29.09.2015:
Im Rahmen einer kleinen Feier erfolgte am 29.09.2015 im Beisein von Kindern der Kindergärten Bachgasse und Sunnadörfle der offizielle Spatenstich für den KG-Neubau Bachgasse.
- Sanierung Pfarrkirche Lauterach/Ausweichlokal für Kirche:
Über die Kirchenrenovierung wird es voraussichtlich im Jänner 2016 im Hofsteigsaal eine Informationsveranstaltung für die Bevölkerung geben. Für die Zeit der Innenrenovierungsarbeiten (Sommer 2016 – Winter 2017) könnte die Alte Säge als Ausweichquartier dienen, dies wird derzeit geprüft.
- Verein Wirtschaftsregion Hofsteig:
Die MG Lauterach wird den „Hofsteig-Gutschein“ unterstützen. Ein weiteres Lehrlingsprojekt soll im kommenden Jahr in Wolfurt starten. Weiters fand ein Montagsfoyer, ein neuer Treffpunkt für Unternehmer, Politik und Verwaltung, am 05.10.2015 in Hard statt.
- Änderung der Ausgabe von Restmüllsäcken:
Ab Jänner 2016 werden keine 60 Liter Restmüllsäcke mehr in der Gemeinde verkauft bzw. sollen die noch vorhandenen Säcke in den Geschäften ausverkauft werden. Stattdessen soll ab Jänner 2016 zusätzlich zum 40-Liter Restmüllsack ein 20-Liter Restmüllsack angeboten werden.
- Familienförderung 2015 – Vergütung auf die Wasser- und Kanalbenützungsgebühr:
Die Familienförderung in der Höhe von € 45,- pro Kind wird für das Jahr 2015 an 101 Lauteracher Familien ausbezahlt.
- Kurzparkzone 90 min Alte Seifenfabrik:
Um Dauerparken zu vermeiden, wird östlich vor der „Alten Seifenfabrik“ in der Zeit von Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr, eine Kurzparkzone mit einer maximalen Parkdauer von 90 min verordnet.

- a) Nachbetrachtung Eröffnung Bahnhof und Fahrradparade:
Nach langwierigen intensiven Vertragsverhandlungen und einer Bauzeit von 3 ½ Jahren haben am 18.09.2015 DI Dr Hubert Hager von den ÖBB, LStH Mag Karlheinz Rüdiger, LR Johannes Rauch und Bgm Elmar Rhomberg den Bahnhof Lauterach feierlich eröffnet. Mit der Fahrradparade und der Verlosung des Fahrradwettbewerbs fand die Veranstaltung ihren Abschluss.
- b) Exkursionen zum Bahnhof, Fellentor, Volksschule Dorf:
Am 08.10.2015 traf eine Delegation mit 28 Interessierten aus Niederösterreich ein, um sich über den Entstehungsprozess des Bahnhofs Lauterach, dem Wohnbauprojekt Fellentor und der Volksschule Dorf zu informieren. Bgm Elmar Rhomberg, Abteilungsleiter Marc Anders, GR Stefan Stöckler und Landschaftsplaner Thomas Loacker tauschten mit der Delegation aus Niederösterreich Erfahrungen im Umgang mit der komplexen Planungsaufgabe aus.
- c) Wasserverband Bregenzerach Unterlauf – 1. ordentliche Mitgliederversammlung vom 21.09.2015:
Am 21.09.2015 fand im Gemeindeamt Kennelbach die 1. ordentliche Mitgliederversammlung des Wasserverbandes Bregenzerach Unterlauf statt. Zum Obmann des Wasserverbandes wurde der Kennelbacher Bürgermeister Hans Bertsch, zu dessen Stellvertreter Bgm Elmar Rhomberg gewählt. Zum Geschäftsführer wurde Dr. Bernhard Fink vom Amt der Landeshauptstadt Bregenz bestellt.
- d) Gemeindeklausur vom 9. und 10.10.2015 in Lingenau:
In der 12. Gemeindeklausur am 9. und 10.10.2015 in Lingenau wurden die Themen Raumplanung (Überarbeitung Flächenwidmungsplan), Mobilitätskonzept, Wohnungssituation Angebot und Nachfrage, Fahrradabstellanlagencheck, Bildung, Flüchtlingssituation in Lauterach, behinderten-gerechtes Bauen und Grundstücksangelegenheiten besprochen. Mit der Besichtigung der Pfarrkirche in Lingenau machte man sich ein Bild von der erfolgreichen und gelungenen Generalsanierung des kirchlichen Gebäudes.
- e) Flüchtlinge in Lauterach – Informationsveranstaltung am 23.11.2015 in Wolfurt:
Am 23.11.2015, um 19 Uhr, findet eine Informationsveranstaltung im Cubus in Wolfurt über das Thema Flüchtlinge statt. Flüchtlingsstand in Lauterach vom 15. Oktober 2015: Asylwerber: 29 Personen, davon sind 26 Erwachsene und 3 Kinder. Genfer Konventionsflüchtlinge: 13 Personen, davon 7 Erwachsene und 6 Kinder.
- f) Volksschule Dorf – Tag der offenen Türe am 28.11.2015 von 09.00 – 13.00 Uhr:
Nach Fertigstellung des ersten Bauabschnittes besteht für die Bevölkerung am 28.11.2015 von 9.00 – 13.00 Uhr die Möglichkeit, am Tag der offenen Türe die Cluster C und D zu besichtigen.
- g) Klausur des e5-Teams:
Das e5-Team legte bei der diesjährigen Klausur am 01.10.2015 das Arbeitsprogramm für die nächsten Jahre fest.

III. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 22. September 2015:

Der Vorsitzende stellt fest, dass keine Einwände erhoben wurden. Die Niederschrift der GVE-Sitzung vom 22.09.2015 gilt sohin als genehmigt.

IV. Beschlussthemen:

1. Verkauf von Teilflächen aus Straßen-Grundstücken an Private, Auflassung der Gemeindestraße und Aufhebung des Gemeingebrauches:

- a) aus Gst 3293/30 (Gemeindestraße „Achsiedlung“) – Teilfläche (1):
 Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:
 Die Marktgemeinde Lauterach verkauft die Teilflächen von ca 6 m² aus Gst 3293/30 GB Lauterach (Gemeindestraße Achsiedlung) zum Preis von € 160,00/m². Weiters verpflichten sich die Käufer einen allfälligen Mehrerlös bei einem Verkauf der Teilfläche vor 15 Jahren nach Erwerb zu gleichen Teilen aufzuteilen. Gleichzeitig wird gemäß Vorarlberger Straßengesetz die zu verkaufende Teilfläche als Gemeindestraße aufgelassen und der Gemeingebrauch aufgehoben.
- b) aus Gst 3293/30 (Gemeindestraße „Achsiedlung“) - Teilfläche (2):
 Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:
 Die Marktgemeinde Lauterach verkauft die Teilflächen von ca 23 m², aus Gst 3293/30 GB Lauterach (Gemeindestraße Achsiedlung) zum Preis von € 160,00/m². Weiters verpflichtet sich der Käufer einen allfälligen Mehrerlös bei einem Verkauf der Teilfläche vor 15 Jahren nach Erwerb zu gleichen Teilen aufzuteilen. Gleichzeitig wird gemäß Vorarlberger Straßengesetz die zu verkaufende Teilfläche als Gemeindestraße aufgelassen und der Gemeingebrauch aufgehoben.

2. Übernahme von Teilflächen sowie Erklärung als Gemeindestraßen und Widmung zum Gemeingebrauch:

- a) Gemeindestraße „Achsiedlung“ – Teilfläche (3) laut Plan des Vermessungsbüros Ender, Langen, vom 25.08.2015 (Vermessung im Bereich der Liegenschaft Gst 3293/3 GB Lauterach):
 Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:
 Das Trennstück 3 des Vermessungsplanes vom 25.08.2015, im Ausmaß von 8 m², welche die Marktgemeinde Lauterach erhält, wird gemäß § 20 des Vorarlberger Straßengesetzes als Gemeindestraße erklärt und dem Gemeingebrauch gewidmet.
- b) Gemeindestraße „Keltenstraße“ - Teilfläche (1) laut Plan des Vermessungsbüros Mattner, Dornbirn, vom 23.09.2015 (Vermessung im Bereich der Liegenschaft Gst 237 GB Lauterach):
 Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:
 Das Trennstück 1 des Vermessungsplanes vom 23.09.2015 im Ausmaß von 46 m², welche die Marktgemeinde Lauterach erhält, wird gemäß § 20 des Vorarlberger Straßengesetzes als Gemeindestraße erklärt und dem Gemeingebrauch gewidmet.

V. Allfälliges:

- a) Nächste Gemeindevertretungssitzung: Dienstag, den 17.11.2015, um 19.30 Uhr, im Rathausaal
- b) Unterführung Bahnhofstraße:
 GV Günther Fritz berichtet, dass trotz Fahrverbotes regelmäßig PKWs durch die Unterführung Bahnhofstraße fahren. GR Stefan Stöckler kennt die Problematik. Nach Rücksprache mit der Polizeidienststelle in Lauterach empfiehlt er die Autos zu fotografieren und eine Anzeige zu erstatten.

c) „Türbolar“: politische Aussendung der SPÖ:

GV Günther Fritz möchte den Mitgliedern der SPÖ nahelegen, auf die korrekte Namensbezeichnung der Parteien zu achten, insbesondere nicht FPÖ Lauterach sondern FUB Lauterach. Für ihn ist es verwunderlich, warum die im „Türbolar“ erwähnten Themen nicht in der Klausur von den Mitgliedern der SPÖ zur Sprache kamen. GV Günther Fritz begrüßt ausdrücklich, dass das Lauterachfenster frei von parteipolitischen Themen ist. GR Richard Dietrich findet es schade, dass im „Türbolar“ gezielt Falschmeldungen zum Thema Neubau Abfallsammelzentrum Hofsteig gestreut wurden. Es ist auch verwundert, dass der einstimmig gefasste Beschluss der Gemeindevertretung vom 24.06.2014 im nach hinein kritisiert wird. Damals wurde im Beisein auch der SPÖ-Mandatare ein Grundsatzbeschluss zum Bau und natürlich auch zum Standort gefasst (25 : 0). Er ist gerne bereit, die Mitglieder der SPÖ umfassend über das ASZ zu informieren und allfällige Fragen zu beantworten.

d) Rauchen im Lehrerzimmer der Volksschule Dorf:

GV Iris Natter regt an, dass im Direktorenzimmer der Volksschule Dorf nicht mehr geraucht wird. Da im gesamten Schulgebäude das Rauchen verboten ist, erscheint dringender Handlungsbedarf gegeben. GV Helene Stöckeler ergänzt, dass dies umgehend abgestellt gehört, da die Volksschule Dorf ein öffentliches Gebäude ist.

e) Bodenstudie Vorarlberg von Prof. DI Dr. Gerlind Weber:

GV Helene Stöckeler legt den Gemeindevertretern nahe, die Lektüre über die Bodenstudie Vorarlberg von Prof. DI Dr. Gerlind Weber zu lesen.

Ende der Sitzung: 22.05 Uhr

.....
Gabriela Paulmichl, Schriftführer

.....
Elmar Rhomberg, Bürgermeister