

## Niederschrift Nr. 16

über die am Dienstag, dem 24. April 2012, um 19.30 Uhr, im Rathaus der Marktgemeinde Lauterach stattgefundene öffentliche 16. Sitzung der Gemeindevertretung von Lauterach.

Die Einladungen an die Mitglieder der Gemeindevertretung erfolgte ordnungsgemäß durch Zustellung.

Anwesend: Bürgermeister Rhomberg Elmar  
Vizebgm. Rohner Doris  
GR Betr.oec. Hagen Werner  
GR Mag. Germann Stefan  
GR Pfanner Katharina  
GR DI Dr. Stöckler Stefan  
GR Draxler Barbara  
GR Ing. Pfanner Walter  
GV Fink Georg  
GV Schneider Dietmar  
GV DI Dr. Dietrich Richard  
GV Gunz Herbert  
GV Metzler Alfons  
GV Betr.oec. Wagner Gerold (ab 20.20 Uhr)  
GV Springer Beatrix  
GV Dipl. BW Götze Norbert  
GV Dressel Petra  
GV Sonnweber Peter  
GV Andlinger Dietmar  
GV Baumgartner Ingrid  
GV Dietrich Peter  
GV Schwerzler Paul  
GV Fritz Günther  
GV Bischof Thomas  
GV Weiß Manuela  
GV Greußing Elmar  
GV Em Bihlmayer Renate  
GV Em Mag. Hinteregger Peter  
GV Em Achberger Franz-Xaver  
GV Em Tomasini Peter

Entschuldigt: GV Mag. Koweindl Christine  
GV Höll Sandro  
GV Böhler Joachim  
GV Alibegovic Sanda

Vorsitzender: Bürgermeister Elmar Rhomberg

Schriftführer: Gabriela Festini

Bürgermeister Elmar Rhomberg als Vorsitzender begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter zur heutigen Sitzung, stellt fest, dass die Einladungen mit der Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurden und dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Zur Fragestunde ist kein Bürger erschienen.  
 Der GV Em Peter Tomasini wurde zu Beginn der Gemeindevertretersitzung angelobt.  
 GV Betr.oec. Wagner Gerold war erst ab 20.20 Uhr anwesend.

## Tagesordnung

### **I. Mitteilungen und Berichte:**

- Berichte über Veränderungen bei Gewerbescheinen
- Berichte aus den Sitzungen des Gemeindevorstandes
- Bauverhandlung SPAR-Markt „Kresserbüchel“ vom 12.04.2012
- Bürger- bzw. Anrainerinformation „Reinerwiese/Sonnenwies“ im Mai 2012
- Prüfungsausschuss – Sitzung vom 11.04.2012 (Protokoll siehe Beilage)

### **II. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 27. März 2012:** - siehe Beilage

### **III. Beschlussthemen:**

- 1. Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH – Genehmigung Jahresabschluss 2011:** – siehe Beilage
- 2. Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH & Co KG – Genehmigung Jahresabschluss 2011:** – siehe Beilage
- 3. Rathaus Lauterach Liegenschaftsverwaltung GmbH – Genehmigung Jahresabschluss 2011:** – siehe Beilage
- 4. Ortszentrum Lauterach Gestaltungs GmbH – Genehmigung Jahresabschluss 2011:** – siehe Beilage
- 5. Ortszentrum Lauterach Gestaltungs GmbH & Co KG – Genehmigung Jahresabschluss 2011:** - siehe Beilage
- 6. Rechnungsabschluss der Marktgemeinde Lauterach 2011:** - siehe Beilage  
 Der Rechnungsabschluss wurde gemäß § 52 Vbg. Gemeindegesetz vom Prüfungsausschuss in der Sitzung vom 11.04.2012 behandelt. Das Protokoll liegt der Einladung bei. Weiters hat der Finanzausschuss in der Sitzung vom 16.04.2012 über den Inhalt beraten. Beide Gremien haben eine einhellige Empfehlung für die Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung abgegeben. Der Rechnungsabschluss 2011 sowie die Erläuterungen zum Rechnungsabschluss 2011 (GVO, Prüfungs- und Finanzausschussmitglieder haben die Unterlagen bereits erhalten) werden der Einladung ebenfalls beigelegt. Weiters ist ein korrigierter Nachweis (Seite 163-164) beigelegt.
- 7. Gebühren und Abgaben** – siehe Beilage  
 Der Ausschuss für Kinderbetreuung und Bildung in der Sitzung vom 12.04.2012 und der Finanzausschuss in der Sitzung vom 16.04.2012 haben eine einhellige Empfehlung zur Beschlussfassung abgegeben. Die Tarife für Kindergärten und Kinderbetreuung sollen für das nächsten Schuljahr unverändert bleiben, die Musikschultarife werden geringfügig angehoben.
- 8. Haftungsübernahme Wasserverband Hofsteig:** - siehe Beilage
- 9. Entwicklung Gewerbegebiet Güterterminal Wolfurt/Lauterach:** – siehe Beilage

**10. Bebauungsplan „Riedstraße 2“ (neuer Bebauungsplan):** – siehe Beilage

**11. Ortsfeuerwehr Lauterach – Vergabe Lösch- und Katastrophenschutzfahrzeug:** - siehe Beilage

#### IV. Allfälliges

Gem. § 59 Abs. 4 GG iVm. § 41 GG werden folgende Ergänzungen einstimmig (29 : 0) in die Tagesordnung aufgenommen:

zu III. Beschlussthemen:

12. Resolution – Vorsteuerabzug für Schulen – siehe Beilage
13. Teiländerung Flächenwidmungsplan im Bereich der Liegenschaften Gste 180/1 und 180/2  
– Antragsteller Thomas Scheucher, Wälderstraße 10

#### I. Mitteilungen und Berichte:

a) Veränderungen im Gewerbeverzeichnis:

Bürgermeister Elmar Rhomberg gibt nachstehende Gewerbeverzeichnis-Änderungen bekannt:

• Eintragung ins Gewerbeverzeichnis:

- Mag. Roland Schuster, Dammstraße 14, Erzeugung und Verteilung von Wärme
- Hermann Greußing, Lerchenauerstraße 11a, Reinigungsgewerbe
- Tamara Holzer, Im Steinach 18/1, Direktvertrieb

• Gewerbeverlösungen:

- Daniela Ölz, Staufnerweg 4, Werbegrafik-Design
- Wolfgang Günther Hirt, Im Dorf 4, Handelsgewerbe und Handelsagenten
- Angelika Bals, Riedstraße 25, Handelsagentengewerbe
- Bruno Heinrich Facchini, Römerweg 8, Handel mit Altwaren

• Verlegung eines Betriebes in einen anderen Standort:

- Oliver Thomas Schwarz, von Bregenz nach Dammstraße 4 Lauterach, Versicherungsvermittlung und Berater
- Horst Frener, von Lauterach Reitschulstraße 7 nach Bregenz, Handelsgewerbe
- Reinhold Georg Lorenzi, von Kaltenbrunnenstraße 6 Lauterach nach Fußach, Versicherungsvermittlung

b) Berichte aus den Sitzungen des Gemeindevorstandes vom 13.03.2012 und 27.03.2012:

- Gasthaus Krone – Bar und Wettcafe im UG, Öffnungszeitenverlängerung:

Der Gemeindevorstand sieht die Erteilung einer Verlängerung der Sperrstunde bis 4.00 Uhr für das Wettcafe/Bar im UG des Gasthaus Krone insbesondere wegen der zu erwartenden Lärmbelästigung der Nachbarschaft und der Übernachtungsgäste im darüberliegenden Gasthaus Krone sehr kritisch.

- Koordinator Landesradweg:

Die Gemeinden Bregenz, Hard, Kennelbach, Lauterach, Wolfurt und Schwarzach haben sich mit dem Projekt „Rad plan-b“ zum Ziel gesetzt, den regionalen Radverkehr zu unterstützen. Als Grundlage wurde u.a. mit Unterstützung des Landes ein regionales Radroutenkonzept ausgearbeitet, dessen Inhalte in den nächsten Jahren realisiert werden sollen. Da gerade kleinere Gemeinden über kein spezialisiertes Fachpersonal

für die Umsetzung verfügen, hat das Land Vorarlberg in der Radverkehrsstrategie vorgesehen, Radroutenkoordinatoren zu fördern. Helmut Freuis würde die Radroutenkoordination für die Gemeinden Bregenz, Hard, Kennelbach, Lauterach, Wolfurt und Schwarzach übernehmen. Lauterach hätte einen Sach- und Personalkostenbeitrag von ca. € 6.000,- ohne Landesbeitrag zu leisten. Vorgesehen ist, ein Regionaler Radrouten-Ausschuss einzurichten, in welchem Vertreter der vorgenannten Gemeinden mitwirken. Peter Bildstein, Hard, soll Vorsitzender dieses Ausschusses werden. Die Lauteracher Interessen in diesem Ausschuss wird GV DI Dr Richard Dietrich wahrnehmen.

- Varieté am Bodensee – Veranstaltung findet nicht in Lauterach statt:

Das Varieté am Bodensee findet in diesem Jahr nicht in Lauterach statt, nachdem die Bewirtschaftungsfrage (der bisherigen Carterer steht nicht mehr zur Verfügung) nicht im Sinne der Wirtepoolvereinbarung geklärt werden konnte.

- Jürgen Barfus – Neuer Kommandant der PI Lauterach:

Mit Wirkung vom 01.03.2012 wurde Kontrlnsp Jürgen Barfus zum Leiter der Polizeiinspektion Lauterach ernannt.

- „Aktion Demenz“ – Bericht über Auftaktveranstaltung vom 22.03.2012:

Die Auftaktveranstaltung am 22.03.2012 (Filmabend und Diskussion mit Norbert Schnetzer) war ein voller Erfolg. Es nahmen rd. 80 Personen teil. Im Rahmen des Bürgerforums fand am 20.04.2012 im Rathausaal der Impulsvortrag mit anschließender Diskussion statt.

- Bürgermeister-Regionalkonferenz – Kurzbericht über aktuelle Gemeindethemen:

Am 21.03.2012 fand in Gaißau die 3. Bürgermeister-Regionalkonferenz statt. Zentrales Thema waren die Informationen bzw. die Vorgaben von der EU im Rahmen des europäischen Stabilitätspaktes, welche von Alt-Bgm Erwin Mohr vorgetragen wurden. Weiters diskutiert wurde die beabsichtigte Streichung des Vorsteuerabzuges der GIG's, das Thema Anrufsammeltaxi und die Problematik, dass Gemeindeärzte ihre Verträge aufkündigen bzw. immer weniger Ärzte bereit sind, als Gemeindefeuerarzt tätig zu sein.

- Kindergärten und Spielgruppen – Ausstellung am 21. und 22.04.2012 in der Alten Seifenfabrik:

Die Kindergärten und Spielgruppen von Lauterach veranstalteten am 21. und 22.04.2012 in der Alten Seifenfabrik die Ausstellung „Lutarach – do bin i dahoam“. Die Kinder haben „ihr“ Lauterach unter die Lupe genommen und aus der Sicht des Kindes kreativ dargestellt.

- Mobilitätsmanagement Bezirksmusikfest – plan-b Fahrradparkplatz:

Der sanfte An- und Abfahrtsverkehr zum Musikfest soll gefördert werden. Es werden daher direkt beim Festzelt 240 Fahrradabstellplätze eingerichtet werden.

c) Bürger- bzw. Anrainerinformation „Reinerwiese/Sonnenwies“ im Mai 2012:

Am 7. Mai 2012 um 17.00 Uhr findet die Bürger- bzw. Anrainerinformation „Reinerwiese/Sonnenwies“ statt.

d) Prüfungsausschuss – Sitzung vom 11.04.2012 (Protokoll siehe Beilage):

wurde zur Kenntnis gebracht. Es wurden keine Fragen von den Mitgliedern der Gemeindevertretung gestellt.

e) Verwendung von Fairtrade Kaffee im Rathaus:

Im Rathaus wird ausschließlich Kaffee des Familienbetriebes Amann verwendet, die das „Estate Projekt“ ins Leben gerufen hat. Der Vorarlberger Betrieb bezieht den Kaffee von den Familienbetrieben „Fazenda Andrade und Fazenda Dutra“ zu fairen Preisen. Somit

werden die Plantagearbeiter besser entlohnt und die sozialen Standards wie Krankenversorgung, Schulen und Mahlzeiten sichergestellt.

## **II. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 27. März 2012:**

Die Niederschrift Nr. 15 über die Sitzung vom 27. März 2012, die allen Mitgliedern der Gemeindevertretung zugestellt wurde, wird einstimmig (29 : 0) genehmigt.

## **III. Beschlussthemen:**

### **1. Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH – Genehmigung Jahresabschluss 2011:** – siehe Beilage

Die Gemeindevertretung hat folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Jahresabschluss 2011 der Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH wird in der vorliegenden Form beschlossen.  
Abstimmungsergebnis: 28 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit)
2. Der Geschäftsführer, Elmar Rhomberg, wird entlastet.  
Abstimmungsergebnis: 28 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit)

### **2. Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH & Co KG – Genehmigung Jahresabschluss 2011:** – siehe Beilage

Die Gemeindevertretung hat folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Jahresabschluss 2011 der Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH & Co KG wird in der vorliegenden Form beschlossen.  
Abstimmungsergebnis: 28 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit)
2. Der Beirat der Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH & Co KG wird entlastet.  
Abstimmungsergebnis: 22 ja, 7 nicht mitgestimmt (Vizebgm Doris Rohner, GR Mag. Stefan Germann, GR Werner Hagen, GR Katharina Pfanner, GR DI Dr. Stefan Stöckler, GR Barbara Draxler, GR Ing. Walter Pfanner wegen Befangenheit)
3. Die Geschäftsführung, die Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH wird entlastet.  
Abstimmungsergebnis: 28 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit)

GV Gerold Wagner ist ab 20.20 Uhr anwesend

### **3. Rathaus Lauterach Liegenschaftsverwaltung GmbH – Genehmigung Jahresabschluss 2011:** – siehe Beilage

Die Gemeindevertretung hat folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Jahresabschluss 2011 der Rathaus Lauterach Liegenschaftsverwaltung GmbH wird in der vorliegenden Form beschlossen.  
Abstimmungsergebnis: 29 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit)

2. Der Geschäftsführer, Elmar Rhomberg, wird entlastet.  
Abstimmungsergebnis: 29 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit)

**4. Ortszentrum Lauterach Gestaltungs GmbH – Genehmigung Jahresabschluss 2011: – siehe Beilage**

Die Gemeindevertretung hat folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Jahresabschluss 2011 der Ortszentrum Lauterach Gestaltungs GmbH wird in der vorliegenden Form beschlossen.  
Abstimmungsergebnis: 29 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit)
2. Der Geschäftsführer, Elmar Rhomberg, wird entlastet.  
Abstimmungsergebnis: 29 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit)

**5. Ortszentrum Lauterach Gestaltungs GmbH & Co KG – Genehmigung Jahresabschluss 2011: - siehe Beilage**

Die Gemeindevertretung hat folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Jahresabschluss 2011 der Ortszentrum Lauterach Gestaltungs GmbH & Co KG wird in der vorliegenden Form beschlossen.  
Abstimmungsergebnis: 28 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit) GV Georg Fink nicht anwesend
2. Der Beirat der Ortszentrum Lauterach Gestaltungs GmbH & Co KG wird entlastet.  
Abstimmungsergebnis: 22 ja, 7 nicht mitgestimmt (Vizebgm Doris Rohner, GR Mag. Stefan Germann, GR Werner Hagen, GR Katharina Pfanner, GR DI Dr. Stefan Stöckler, GR Barbara Draxler, GR Ing. Walter Pfanner wegen Befangenheit) GV Georg Fink nicht anwesend
3. Die Geschäftsführung, die Ortszentrum Lauterach Gestaltungs GmbH wird entlastet.  
Abstimmungsergebnis: 28 ja, 1 nicht mitgestimmt (Bgm Elmar Rhomberg wegen Befangenheit) GV Georg Fink nicht anwesend

**6. Rechnungsabschluss der Marktgemeinde Lauterach 2011: - siehe Beilage**

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:

Der Prüfungsausschuss hat gemäß § 52 Vbg. Gemeindegesetz die Überprüfung des Rechnungsabschlusses für das Jahr 2011 am 11. April 2012 vorgenommen und einen positiven Prüfungsbericht erstellt. Vom Prüfungsausschuss waren die Mitglieder GV Dietmar Andlinger (Obmann), GV Alfons Metzler, GV Beatrix Springer, GV Em Matthias Rohner, GV Em DI Dr Wolfgang Eberhard, GV Dipl.Bw Norbert Götze und GV Em Alfred Kiene anwesend. Weiters hat der Finanzausschuss in der Sitzung vom 16. April 2012 über den Inhalt beraten. Auch dieses Gremium hat eine einhellige Empfehlung für die Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung abgegeben.

Der Rechnungsabschluss der Marktgemeinde Lauterach einschließlich der schriftlichen Erläuterungen wurde gemäß § 78 Vbg. Gemeindegesetz mit der Einladung zur heutigen Sitzung allen Gemeindevertretungsmitgliedern zugestellt. Finanzreferent GR Mag Stefan Germann erläutert den Rechnungsabschluss 2011.

Der Rechnungsabschluss 2011 schließt wie folgt ab:

|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| Einnahmen der Erfolgsgebarung   | 17.405.358,81        |
| Einnahmen der Vermögensgebarung | <u>2.952.466,04</u>  |
|                                 | <u>20.357.824,85</u> |
| <br>                            |                      |
| Ausgaben der Erfolgsgebarung    | 15.297.147,96        |
| Ausgaben der Vermögensgebarung  | <u>5.060.676,89</u>  |
|                                 | <u>20.357.824,85</u> |

Die Über- und Unterschreitungen (siehe Nachweis "Erläuterungen zu den Abweichungen gegenüber dem Voranschlag") werden gesamthaft genehmigt.

**7. Gebühren und Abgaben** – siehe Beilage

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:

Der Ausschuss für Kinderbetreuung und Bildung in der Sitzung vom 12.04.2012 und der Finanzausschuss in der Sitzung vom 16.04.2012 haben eine einhellige Empfehlung zur Beschlussfassung abgegeben. Die Tarife für Kindergärten und Kinderbetreuung sollen für das nächsten Schuljahr unverändert bleiben, die Musikschultarife werden geringfügig angehoben.

**8. Haftungsübernahme Wasserverband Hofsteig**: - siehe Beilage

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:

Für die Erweiterung der Abwasserreinigungsanlage Hofsteig (BA 15) und der dafür erforderlichen Darlehensaufnahme in der Höhe von insgesamt 7,5 Mio € übernimmt die Marktgemeinde Lauterach entsprechend ihrem Beteiligungsschlüssel von 21,57 % für die Dauer von 25 Jahren die Haftung. Der Haftungsbetrag für Lauterach beläuft sich auf € 1.617.750,-.

**9. Entwicklung Gewerbegebiet Güterterminal Wolfurt/Lauterach**: – siehe Beilage

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:

Die vorliegende Entwicklungsstudie Betriebsgebiet Lauterach – Wolfurt, der Büros stadtland und Besch und Partner, vom 22.12.2011, soll im Sinne eines Masterplanes weiterentwickelt und präzisiert werden. Die Erweiterung des Güterterminals Wolfurt stellt aus Sicht des Wirtschaftsstandortes Vorarlberg ein äußerst wichtiges Projekt dar. Die für die Erweiterung des Güterterminals erforderlichen weiteren Schritte sollen daher gemeinsam mit der Marktgemeinde Wolfurt und dem Land Vorarlberg kurzfristig eingeleitet werden.

Zur gleichzeitigen Absicherung des langfristigen Entwicklungsrahmens für die Entwicklung des Gewerbegebiets Lauterach – Wolfurt, gemäß der Entwicklungsstudie Betriebsgebiet Lauterach – Wolfurt der Büros stadtland und Besch und Partner, vom 22.12.2011, soll im Rahmen der in der Sitzung am 01.12.2011 beauftragten REK-Überarbeitung durch das Büro stadtland, gemeinsam mit der Marktgemeinde Wolfurt, ein Teil-REK für diesen Bereich erarbeitet werden.

**10. Bebauungsplan „Riedstraße 2“ (neuer Bebauungsplan)**: – siehe Beilage

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:

Der aus der Anlage ersichtliche Bebauungsplan-Entwurf Riedstraße 2 wird samt den ergänzenden Bebauungsbestimmungen einen Monat im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt und die Auflage ortsüblich kundgemacht.

**11. Ortsfeuerwehr Lauterach – Vergabe Lösch- und Katastrophenschutzfahrzeug:** - siehe Beilage

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:

Gemäß der Empfehlung des Ausschusses der Ortsfeuerwehr Lauterach wird das Lösch- und Katastrophenschutzfahrzeug an den Billigst- und Bestbieter, die Firma Walser Feuerwehrtechnik GmbH, Rankweil, vergeben. Der Fahrzeugpreis beläuft sich auf € 300.948,46 und wird im Haushaltsjahr 2013 zur Zahlung fällig.

**12. Resolution – Vorsteuerabzug für Schulen:**

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:

Die Gemeindevertretung der Marktgemeinde Lauterach fordert unter Berufung auf das Regierungsprogramm die Beibehaltung des Vorsteuerabzugs für Schulen. Auch Investitionen in damit verbundene Bildungseinrichtungen wie den Bildungscampus (eine Kombination von Schule, Kindergarten, Hort, Bibliothek) sollten darin einbegriffen sein, um die Errichtung, Ausbau und Sanierung dieser wichtigen Bildungseinrichtungen nicht zu gefährden. Dies könnte durch eine zusätzliche Aufnahme einer Ausnahmeregelung im Umsatzsteuergesetz (analog wie bei GSBG-Beihilfenbezieher) erfolgen. Die Städte und Gemeinden sind im Interesse der gesamtstaatlichen Konsolidierung weiterhin zu offenen Gesprächen mit den Partnern in Bund und Ländern bereit.

**13. Teiländerung Flächenwidmungsplan im Bereich der Liegenschaften Gste 180/1 und 180/2 – Antragsteller Thomas Scheucher, Wälderstraße 10:** - siehe Beilage

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (30 : 0) beschlossen:

Gemäß § 23 Abs. 2 i.V.m. § 21 Raumplanungsgesetz wird der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Lauterach wie folgt beschlossen:

Die Teilflächen aus Gste 180/1 und 180/2, GB Lauterach, wie im beiliegenden Lageplan eingezeichnet, werden von derzeit Freifläche Freihaltegebiet in Baufläche Wohngebiet umgewidmet.

**IV. Allfälliges:**

a) Nächste Gemeindevertretungssitzung:

Dienstag, den 20.06.2012, 19.30 Uhr, im Rathaus Hofsteigstraße 2a, großes Sitzungszimmer.

b) Ehemaliges Rathaus am Montfortplatz:

GV Paul Schwerzler fragt nach, was nun mit dem ehemaligen Rathaus am Montfortplatz geschieht. Bgm Elmar Rhomberg erklärt, dass die abschließenden Gespräche mit dem Anrainer derzeit geführt werden. Danach wird die Baubehörde einen Baubescheid ausstellen.

c) Kinderspielplatz Blumenweg:

GV Paul Schwerzler bemängelt wiederholt, dass der Kinderspielplatz Blumenweg durch Unrat verschmutzt ist. Bgm Elmar Rhomberg erklärt, dass der Bauhof bereits angewiesen wurde, mindestens zweimal in der Woche aufzuräumen. Die Verunreinigungen werden jedoch nicht immer von Kindern und Jugendlichen verursacht. Häufig sind es Familien, die ihre im Lebensmittelgeschäft Hofer eingekauften Sachen bzw. die Verpackungen konsumierter Waren am Spielplatz zurück lassen.

- d) Unterführung an der Dammstraße:  
GV Paul Schwerzler berichtet, dass sich in der Unterführung Dammstraße bei ausgiebigen Regenfällen das Wasser sammelt. Das Ansinnen wird der zuständigen Abt V-Infrastruktur zur weiteren Veranlassung übergeben.
- e) Hohe Mauer beim Sternen:  
GV Paul Schwerzler fragt nach, warum die Mauer beim Sternen höher als die besprochenen 0,70m gebaut wurde. Bgm Elmar Rhomberg erklärt, dass mehrere Gespräche mit dem Antragsteller geführt wurden. Dieser hätte sich 1,80m gewünscht und der Kompromiss war schlussendlich eine Höhe von 1m - 1.10m, jedoch wurde auch die rückseitige Bepflanzung geregelt.
- f) Abgang Sandplatten an der Ach:  
GV Paul Schwerzler beklagt, dass es für die badenden Bürger keinen vernünftigen Abgang zu den Sandplatten an der Bregenzer Ach gäbe. Bgm Elmar Rhomberg berichtet, dass der Bauhof den Abgang beim Achspieli bereits gemacht hat und nun auch diesen Abgang schnellstmöglich machen werde.
- g) REK am 5. Juni 2012 im Hofsteigsaal:  
GR Walter Pfanner informiert, dass die REK Veranstaltung am 5. Juni 2012 im Hofsteigsaal stattfinden wird.
- h) Baugenehmigung Wohnhaus Reiner, Lerchenauerstraße:  
GV Dietmar Andlinger erkundigt sich über den Bau des Wohnhauses Sebastian Reiner. Laut Bgm Elmar Rhomberg hat Sebastian Reiner den Bauantrag gestellt und war der Meinung, dass er sofort mit dem Bau beginnen könne. Die Baubehörde hat den Bau eingestellt und Strafanzeige erstattet. Nunmehr liegt eine Baubewilligung vor.
- i) Parkplatz der Metzgerei Klopfer:  
GV Dietmar Andlinger berichtet, dass Fahrzeuge mit weit überhöhter Geschwindigkeit über den Parkplatz der Metzgerei Klopfer fahren. Bgm Elmar Rhomberg erklärt, dass ein neuer Vertrag über den Parkplatz abgeschlossen wird.
- j) Protokolle des Planungsausschusses:  
GV Dietmar Andlinger reklamiert, dass die Protokolle des Bauausschusses rascher erstellt werden.
- k) Radfrühling in Schwarzach:  
GV Richard Dietrich ladet die Mitglieder der Gemeindevertretung zum Radfrühling in Schwarzach ein.
- l) Mühleggerweg - Fahrzeugverkehr:  
GV Dietmar Schneider berichtet, dass er mehrmals auf dem Mühleggerweg fahrende Autos beobachtet habe. Bgm Elmar Rhomberg erklärt, dass die Polizei zukünftig Vergehungen dieser Art vermehrt exekutieren werde.
- m) Dammstraße – Parksituation im Bereich Fußballplatz:  
Laut GV Dietmar Schneider ist auch die Parksituation beim Fußballplatz nicht befriedigend. Auch hier wird die Polizei regulierend einschreiten.
- n) Eröffnung Infocontainer am 11. Mai 2012:  
GR Stefan Stöckler informiert, dass die Eröffnung des Infocontainers am 11. Mai 2012 um 11 Uhr stattfinden wird.
- o) Poesieweg im Ried:  
GR Werner Hagen zeigt der Gemeindevertretung Tafeln mit Gedichten für den Poesieweg im Ried.

p) Staufnerweg vermüllt:

GV Em Renate Bihlmayer ist die Vermeidung der teilweisen Vermüllung der Gemeindestraße ein Anliegen. Bgm Elmar Rhomberg meint, dass die Verschmutzung ein großes Ärgernis ist. Bei der letzten Flurreinigung wurde Müll im großen Umfang gesammelt.

Schluss der Sitzung: 22.15 Uhr

.....  
Gabriela Festini, Schriftführer

.....  
Elmar Rhomberg, Bürgermeister