

Niederschrift Nr. 018

über die am Dienstag, dem 18. September 2007, um 19.30 Uhr, im Rathaus der Marktgemeinde Lauterach stattgefundene öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung von Lauterach.

Die Einladungen an die Mitglieder der Gemeindevertretung erfolgte ordnungsgemäß durch Zustellung.

Anwesend: Bürgermeister Rhomberg Elmar
 Vizebürgermeister Mag. Rüdissler Karlheinz
 GR Rohner Doris
 GR Ing. Österle Christian
 GR Mag. Germann Stefan
 GR Betr.oec. Hagen Werner
 GR Ing. Pfanner Walter
 GR Draxler Barbara
 GV Pfanner Katharina
 GV Fink Georg
 GV Cukrowicz Werner
 GV Metzler Alfons
 GV Springer Beatrix
 GV Ing. Wirth Herbert
 GV Gunz Herbert
 GV Dipl. BW Götze Norbert
 GV Betr.oec. Wagner Gerold
 GV Frühwirth Helga
 GV Böhler Joachim
 GV Humml Johannes
 GV Vogel Martha
 GV Schwerzler Paul
 GV Roskopf Mario
 GV Nguyen Ngoc-Bach
 GV Em Schneider Günter
 GV Em Rohner Matthias
 GV Em Achberger Franz Xaver
 GV Em Baumgartner Ludwig
 GV Em Starzinger Gerda

Entschuldigt: GV Mag. Koweindl Christine
 GV Dressel Petra
 GV DI Dr. Dietrich Richard
 GV Andlinger Andrea
 GV Schwarz Peter
 GV Dr. med. Török Robert

Vorsitzender: Bürgermeister Elmar Rhomberg

Schriftführer: Gemeindesekretär Mag. Kurt Rauch

Bürgermeister Elmar Rhomberg als Vorsitzender begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter zur heutigen Sitzung, stellt fest, dass die Einladungen mit der Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurden und dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Tagesordnung

I. Mitteilungen:

- Bericht über Veränderungen bei Gewerbescheinen
- Berichte aus den Sitzungen des Gemeindevorstandes
- Bericht Bauausschuss vom 13.09.2007 (u.a. Baueingabe Sozialzentrum)
- Bericht „Dokumentation Streetwork Lauterach“ u.a. bei Spielplätzen, Hofsteigsaal
- Umbau „Alter Markt“ – Zeitplan, Fertigstellung, Eröffnung
- Bericht über Wettbewerb „Sanierung/Umbau Hofsteigsaal“
- Finanzbericht „Marktgemeinde Lauterach“
- Hofsteigparlament am 24.09.2007 in Bildstein/Sitzungsablauf

II. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 03. Juli 2007

III. Beschlussthemem:

1. Nachbesetzung von Mandataren in den Ausschüssen gem. § 51 Vbg. GG:

a) Fraktion „VPL“

- Ausschuss für Kinderbetreuung/Senioren:
GV Em Mag. Peter Hinteregger/Mitglied (bisher Ersatzmitglied)
GV Em Astrid Mayer/Ersatzmitglied (bisher Mitglied)
- Ausschuss für Soziales/Gesundheit:
GV Petra Dressel/Mitglied (bisher Ersatzmitglied)
GV Em Astrid Mayer/Ersatzmitglied (bisher Mitglied)
- Ausschuss für Jugend/Familie/Frauen:
GV Beatrix Springer/Mitglied (bisher Ersatzmitglied)
GV Em. Astrid Mayer/Ersatzmitglied (bisher Mitglied)

b) Fraktion „FUB“

- Ausschuss für Finanzen/Gemeindeliegenschaften/Wirtschaft:
GV Em Stefan Kurz/Mitglied (bisher Ersatzmitglied)
GV Em Günther Fritz/Ersatzmitglied
- Ausschuss für Kinderbetreuung/Senioren:
GV Em Martha Vogel/Mitglied (bisher GV Em Ekkehard Pirker)
- Ausschuss für Wohnungswesen:
GV Em Eva-Maria Pschorr/Ersatzmitglied (bisher GV Em Martina Funk)
- Ausschuss für Infrastruktur und Mobilität:
GV Em Doris Köck/Ersatzmitglied (bisher GV Em Helmut Goldgruber)
- Ausschuss für Umwelt und kommunale Identität:
GV Em Werner Hauser/Ersatzmitglied (bisher Mitglied)
GV Em Michael Kurz /Mitglied (bisher Ersatzmitglied)

2. Haftungsübernahme eines Darlehens für die Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH & Co KEG „GIG“:

Im Zuge des Umbaus der Hauptschule Lauterach (Bauabschnitt 4) wird gemäß Investitionsplan (Voranschlag Gemeinde 2007, S. 137) ein Bankdarlehen aufgenommen. Beschluss der Haftungsübernahme durch die Gemeindevertretung.

3. Änderung des Flächenwidmungsplanes gemäß § 23 RPG:

Die beiden nachstehenden Widmungsanträge wurden in der Sitzung des Planungsausschusses vom 11.06.2007 einhellig zur Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung empfohlen. Die betroffenen Nachbarn wurden gem. RPG schriftlich verständigt:

- a) Firma Schertler-Alge GmbH., Lauterach, Errichtung Betriebsbauhof Lindenweg (siehe Beilage)
- b) Marktgemeinde Lauterach, Widmungsänderung „Sägerweg“ (siehe Beilage)

4. Festlegung einer neuen Straßenbezeichnung – Bereich Harderstraße/Verbauung östlich Hofermarkt:

Vorschlag laut Flurnamenkarte W. Vogt/1978 „Margaretendamm“ – siehe Beilage

5. Bericht über die Gebarungseinschau in der Marktgemeinde Lauterach – Gegenäußerung der Kontrollabteilung vom 3. Juli 2007- siehe Beilage

IV. Allfälliges

I. Mitteilungen:

a) Veränderungen im Gewerberegister:

Bürgermeister Elmar Rhomberg gibt nachstehende Gewerberegister-Änderungen bekannt:

• Eintragung ins Gewerberegister:

- Peter Sonnweber, Bleicheweg 16: Gewerbemäßige Beförderung von Gütern mit 2 Kraftfahrzeugen
- Josef Huber, Bundesstraße 85: Gastgewerbe (Cafe-Restaurant „Engel“)
- Helga Sallmayer, Bundesstraße 2: Verleih + Verkauf DVD's + Konsolenspiele
- Christl Maria Dür, Steinfeldgasse 36: Handelsgewerbe
- Evelyn Fricke, Neubaugasse 26: Handelsgewerbe
- Daniel Mennel, Bad Lerchenau 10: Handelsgewerbe
- Sebastian Reiner, Fellentorstraße 8: Handelsgewerbe + Handelsagenten
- Dunja Barbara Huber, Wolfurterstraße 2: Fußpflege + Kosmetik
- RG Holding GmbH, GF Reinhard Götze, Im Dorf 4: Immobilientreuhänder

• Gewerbelöschungen:

- Markus Aster, Pilzweg 16: Dienstleistungen in der autom. Datenverarbeitung + Informationstechnik
- Peter Sallmayer, Bundesstraße 2: Verleih von Videokassetten + Videorecordern
- Albert Helmut Binder, Bundesstraße 28: Gewerbliche Vermögensberatung + Versicherungsvermittlung
- Georg Fink, Lerchenauerstraße 78: Handelsgewerbe
- Wolfgang Eberhard Stimpel, Kaltenbrunnenstraße 15: Vermittlung von Personalkrediten, Hypothekarkrediten + Vermögensberatung
- Walter Micheluzzi, Jägerstraße 1a: Handelsgewerbe + Maler (Zimmermaler + Anstreicher)
- Roswitha Huber, Bundesstraße 85: Gastgewerbe (Cafe-Restaurant „Engel“)
- Alexander Dax, Lochbachstraße 31: Werbungsmittler
- Sohm Immobilien OG, GF Peter Johannes Weingärtner, Bundesstraße 32a: Immobilientreuhänder
- Peter Johannes Weingärtner, Bundesstraße 31: Immobilientreuhänder
- ALU-TRANS GmbH, GF Gerhard Braun, Scheibenstraße 3: Spediteure einschl. Transportagenten

- Errichtung einer weiteren Betriebsstätte:
 - Rittal Schaltschränke GmbH., Dammstraße 12: Klein- + Großhandel mit Waren aller Art
- Standortverlegungen:
 - Andreas Ignaz Thalmann, Große Wies 21: Altach, Mechatronik für Elektronik, Büro- + EDV-Systemtechnik, Dienstleistungen in der autom. Datenverarbeitung + Informationstechnik, früher: Bahnweg 6, Lauterach
 - Rene Skamletz, Rebengasse 6, Lauterach: Handelsgewerbe, Dienstleistungen in der autom. Datenverarbeitung + Informationstechnik, früher: Wuhrkopfweg 1/1, Kennelbach
 - Birgit Germann, Langegasse 30, Lauterach: Werbegrafik, früher: Breitenwanger Straße 22, Reutte
 - Elisabeth Belinda Hämmerle, Forachstraße 2, Dornbirn: Handelsgewerbe + Handelsagenten, früher: Dammstraße 4, Lauterach
 - Annette Scalet, Montfortplatz 20, Lauterach: Friseur + Perückenmacher, früher: Marktstraße 10, Dornbirn
 - MOTILSE USERS Software GmbH., GF DI Daniel Gorbach, Deuringstraße 5, Bregenz: Computersoftwareerzeuger, früher: Thalackerstraße 27, Lauterach
 - Mc Clean Gebäudereinigung GmbH., GF Johann Majer, Brückenweg 5a, Wolfurt: Denkmal-, Fassaden- + Gebäudereiniger, früher: Lerchenauerstraße 9, Lauterach
 - Albani Schönenberger GmbH., GF Carl Rolf Albani, Arlbergstraße 119, Bregenz: Erzeugung von Raschel- + Webwaren, früher: Bundesstraße 101, Lauterach
 - Vögel Systems GmbH., GF August Ludwig Vögel, Ringstraße 1, Lauterach: Errichtung von Alarmanlagen + Bewilligung für Ausübung des Gewerbes der Elektrotechnik, früher: Bundesstraße 101, Lauterach
- Geschäftsführerbestellung:
 - „Format“ Juen KG, Bundesstraße 8, Stukkateure + Trockenbauer: GF Beat Gerhard Juen
- Geschäftsführerlöschung:
 - Wober GmbH & Co, Bundesstraße 115, Radio- + Fernsehtechniker: GF Dietmar Josef Bitriol
 - Dachser Spedition GmbH., Industriestraße 35, Spediteur: GF Peter Josef Anton Schmid
 - Sieber Transport GmbH., Bundesstraße 120, Spediteure einschl. Transportagenten + Handelsgewerbe: GF Helmut Paul PETER
- Erweiterung des Berechtigungsumfanges:
 - Flatz Transport- & Logistik GmbH., Schützenstraße 12, GF Gerhard Braun, gewerbemäßige Beförderung von Gütern mit 95 (*früher 80*) Kraftfahrzeugen
 - Michael Forster, Industriestraße 33a, gewerbemäßige Beförderung von sechs (*früher drei*) Kraftfahrzeugen
 - Auto Immler HandelsgmbH., GF Karin Immler, Dammstraße 20, gewerbemäßige Beförderung von Gütern mit 17 (*früher zehn*) Kraftfahrzeugen
- Änderung des Firmenwortlautes und Änderung des Sitzes:
 - ad notam distribution NEW MEDIA Handels GmbH., GF Peter Theurl, früher: NEW MEDIA Handels GmbH, Handelsgewerbe + Handelsagenten, Wien, früher: Lauterach Flötzerweg 9
 - Sohm Immobilien OG, GF Peter Johannes Weingärtner, früher: Sohm Immobilien OEG, Immobilientreuhänder, Dornbirn, früher: Lauterach
 - Ing. R. Longhi GmbH & Co, GF Ing. Reinhard Josef Longhi, Handelsgewerbe, Elektromechaniker- + Elektromaschinenbauer, Lauterach, Ringstraße 1, früher: Hard

- Änderung des Firmenwortlautes:

- LKW Augustin Spedition Logistik & Transport GmbH., früher: Karl Augustin Spedition Logistik & Transport GmbH., Lauterach, Antoniusstraße 12

- Änderung des Firmenwortlautes und der Rechtsform:

- „Format“ Juen KG, früher: „Format“ Arnold Juen OHG, GF Beat Gerhard Juen, Stukkateure + Trockenausbauer, Lauterach, Bundesstraße 8

b) Bericht aus den Gemeindevorstandssitzungen vom 03.07.2007 und 17.07.2007:

- Neuorganisation Wohnungswesen (Wohnungsvergaben):

Im Zuge der Neuorganisation des Wohnungswesens hat der Bürgermeister mit der Referentin sowie den Mitarbeitern mehrere Gespräche geführt. Ab Jänner 2008 werden die Agenden in den Bürgerservice wechseln.

- Verpachtung des Hälfte-Anteiles des Gst 568 an Landwirt Erwin Schertler, Sackstraße 3, Lauterach:

An den Landwirt Erwin Schertler wird bis 30.09.2012 der gemeindeeigene Hälfteanteil des Gst 568 verpachtet. Herr Schertler ist bereits Pächter der nördlich angrenzenden Fläche. Miteigentümer Werner Götze ist einverstanden.

- Fuhrparkplanung der Ortsfeuerwehr Lauterach:

Die Ortsfeuerwehr Lauterach hat im Jahre 2001 einen 10-Jahresplan bezüglich der Neuanschaffung von Feuerwehrfahrzeugen ausgearbeitet. Zwei Fahrzeuge wurden zwischenzeitig durch Neuanschaffungen ausgetauscht. Die weiteren Planungen werden mit dem Kommandanten nochmals besprochen.

- Weltgymnaestrada Dornbirn – Nachbetrachtung:

Die Weltgymnaestrada war ein voller Erfolg. Die in Lauterach untergebrachten britischen Teilnehmer waren von der Gastfreundschaft der Lauteracher Bevölkerung begeistert. Der Willkommens-Abend kam gut an. Ein großes Lob gilt der Lauteracher Turnerschaft, die die Federführung bei der Organisation inne hatte und den ca. 200 Helfern für ihren ehrenamtlichen Einsatz.

- Kurvenverbreiterung Scheibenstraße/Industriestraße:

Im Zuge der Sanierung der Scheibenstraße und Industriestraße bot sich die Verbreiterung der Kurve im Bereich der Fa. Dachser sowie die Weiterführung des Gehsteiges bis zur Einfahrt der Fa. Dachser an. Dadurch konnte eine wesentliche Verbesserung im Begegnungsfall für LKW's erzielt werden.

- Kinderbetreuung für 3 ½-jährige in Lauterach:

Auf Grund der erfreulich hohen Kinderzahlen (Gesamtzahl 227 Kinder) in den einzelnen Gruppen und der geltenden Kindergartenaufnahmerichtlinien kann für das Kindergartenjahr 2007/08 keine bisherige Kindergartengruppe 3-jährige Kinder aufnehmen. Die Anfrage von Eltern von 3-Jährigen für einen Kindergartenplatz ist stetig steigend. Insbesondere haben berufstätige Eltern von Kindern, die zwischen dem 01.09. und dem 31.12. das 4. Lebensjahr erreichen („überworfene“ Kinder), mit Wohnsitz oder Arbeitsstelle in Lauterach, angefragt. Dem Wunsch dieser Eltern konnte durch die Öffnung einer weiteren Kindergartengruppe für 12 Kinder in den Räumlichkeiten im Kirchfeld Rechnung getragen werden.

- c) Bericht Bauausschuss vom 13.09.2007 (u.a. Baueingabe Sozialzentrum):
Neben zahlreichen kleineren Bauvorhaben wurden im Bauausschuss vom 13.09.2007 insbesondere behandelt:
- Wohnanlage „Gartenpark“ mit 54 WE der Firma Hefel Wohnbau AG: die Zustimmung zur Errichtung eines Geh- und Radweges von der Sandgasse zur Bundesstraße liegt vor, offen ist noch die Spielplatzfrage
 - Sozialzentrum Lauterach – Haus der Generationen: der Bürgermeister erörtert anhand der Planunterlagen das Projekt. Es sollen ein Trakt mit 52 Pflegebetten, in welchem erdgeschossig auch ein Kindergarten mit 50 Ganztagesplätzen sowie ein Kopfbau (Nutzung derzeit noch nicht endgültig festgelegt) errichtet werden, weiters ist eine öffentliche Tiefgarage mit 76 Stellplätzen, erweiterbar auf 200 – 240 im Endausbau, vorgesehen; Fragen bezüglich der Fassade, Außenanlage etc. sind noch mit der Senecura Lauterach bzw. mit dem Gestaltungsbeirat abzusprechen, der Sozialausschuss wird noch einberufen.
 - Wohnanlage „Lerchenpark“: der Baubescheid ist rechtskräftig
- d) Bericht „Dokumentation Streetwork Lauterach“ u.a. bei Spielplätzen, Hofsteigsaal:
Während des heurigen Sommers wurden die Treffpunkte von Jugendlichen von einem Streetworker aufgesucht. Insbesondere beklagen sich die Jugendlichen, dass sie immer wieder von Spielplätzen oder öffentlichen Plätzen durch die Anrainer vertrieben werden. Wunsch wäre ein „Spielplatz für Jugendliche“, der zentral gelegen ist, Sitzgelegenheiten bietet und mit großen Abfalleimern ausgestattet ist. Es soll ein Gespräch zwischen Jugendlichen, Bgm. Elmar Rhomberg und der Obfrau des Jugendausschusses Katharina Pfanner folgen.
- e) Umbau „Alter Markt“ – Zeitplan, Fertigstellung, Eröffnung:
Das Baulos „Alter Markt“ ist eine sehr schwierige Baustelle, da es große Auswirkungen auf den Gesamtverkehrsablauf hat. Geplant war ursprünglich die Wolfurterstraße nur bis zur Hoheneggerstraße auszubauen – nunmehr bis zum Haus Witzemann. Das Bauprojekt wird Ende Oktober d.J. fertiggestellt. Die Bäume werden Ende September/Anfang Oktober gepflanzt. Ob bzw. welche Einzelmaßnahmen im Bereich der Kiesaufbringung gesetzt werden müssen, werden sich zeigen.
- f) Bericht über Wettbewerb „Sanierung/Umbau Hofsteigsaal“:
Am 13.07.2007 wurden die beim geladenen Architektenwettbewerb eingereichten 5 Projekte juriiert. Das Preisgericht, zusammengesetzt von Arch. DI Gerhard Hörburger (Vorsitzender), Bgm. Elmar Rhomberg (Vorsitzender-Stellvertreter), Arch. DI Hans Hohenfellner, Christof Döring, Marc Anders, GV Alfons Metzler (Bauausschuss) und Fritz Dietrich (Ortsvereinevertreter), hat einstimmig das Projekt der Architekten Cukrowicz & Nachbaur, Bregenz, zum Sieger erklärt. Das Projekt liegt leicht über dem vorgegebenen Kostenrahmen und muss deshalb überarbeitet werden. Ein großes Thema wird der Brandschutz sein. Zu überlegen ist, ob der Veranstaltungsraum (Saal) nicht als Black-Box ausgeführt werden soll. Bis Mitte Oktober d.J. soll die Kostenüberarbeitung vorliegen und als Entscheidungsgrundlage dienen.
- g) Finanzbericht „Marktgemeinde Lauterach“:
Die Finanzabteilung übergibt dem Gemeindevorstand vier- bis fünfmal pro Jahr einen finanziellen Zwischenbericht. Da derzeit die Wirtschaft boomt, können gegenüber dem Voranschlag Mehreinnahmen von rd. € 700.000,- (Kommunalsteuern, Ertragsanteile) erzielt werden. Weiters hat die Finanzabteilung einen Finanzplan bis 2011 erstellt, in welchen alle vorgeschlagenen Projekte und Investitionen kostenmäßig eingearbeitet wurden. Die Unterlage ist allen Fraktionen zugegangen. In den nächsten 4 – 5 Wochen sollten sich die Fraktionen zusammensetzen und eine jeweilige Gewichtung vornehmen.

- h) Hofsteigparlament am 24.09.2007 in Bildstein/Sitzungsablauf:
Im Rahmen des Hofsteigparlamentes am 24.09.2007 im Pfarrsaal Bildstein wird die 19. Gemeindevertretungssitzung stattfinden. Schwerpunktthema ist die Vision Rheintal bzw. eine Beschlussfassung des Rheintalkontraktes mit anschließender Diskussion.

II. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 3. Juli 2007:

Die Niederschrift über die Sitzung Nr. 17 vom 03. Juli 2007, die allen Mitgliedern der Gemeindevertretung zugestellt wurde, wird einstimmig (29 : 0) genehmigt, mit der Änderung, dass Pkt. I lit. c) 2. Satz wie folgt lautet:
„Bgm. Elmar Rhomberg bedankt sich bei den Organisatorinnen“.

III. Beschlussthemen:

1. Nachbesetzung von Mandatarn in den Ausschüssen gem. § 51 Vbg. GG:

Die Nachbesetzung der ausscheidenden Mitglieder erfolgt einstimmig (29 : 0) wie folgt:

a) Fraktion „VPL“

- Ausschuss für Kinderbetreuung/Senioren:
GV Em Mag. Peter Hinteregger/Mitglied (bisher Ersatzmitglied)
GV Em Astrid Mayer/Ersatzmitglied (bisher Mitglied)
- Ausschuss für Soziales/Gesundheit:
GV Petra Dressel/Mitglied (bisher Ersatzmitglied)
GV Em Astrid Mayer/Ersatzmitglied (bisher Mitglied)
- Ausschuss für Jugend/Familie/Frauen:
GV Beatrix Springer/Mitglied (bisher Ersatzmitglied)
GV Em. Astrid Mayer/Ersatzmitglied (bisher Mitglied)

b) Fraktion „FUB“

- Ausschuss für Finanzen/Gemeindeliegenschaften/Wirtschaft:
GV Em Stefan Kurz/Mitglied (bisher Ersatzmitglied)
GV Em Günther Fritz/Ersatzmitglied
- Ausschuss für Kinderbetreuung/Senioren:
GV Em Martha Vogel/Mitglied (bisher GV Em Ekkehard Pirker)
- Ausschuss für Wohnungswesen:
GV Em Eva-Maria Pschorr/Ersatzmitglied (bisher GV Em Martina Funk)
- Ausschuss für Infrastruktur und Mobilität:
GV Em Doris Köck/Ersatzmitglied (bisher GV Em Helmut Goldgruber)
- Ausschuss für Umwelt und kommunale Identität:
GV Em Werner Hauser/Ersatzmitglied (bisher Mitglied)
GV Em Michael Kurz /Mitglied (bisher Ersatzmitglied)

2. Haftungsübernahme eines Darlehens für die Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH & Co KEG „GIG“:

Im Zuge des Umbaus der Hauptschule Lauterach (Bauabschnitt 4) nimmt die Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH & Co KEG („GIG“) gemäß Investitionsplan (Voranschlag Gemeinde 2007, S. 137) bei der Billigstbieterin Kommunalkredit Austria AG ein Bankdarlehen in Höhe von € 1,373 Mio., Fixverzinsung 4,82%, Laufzeit 20 Jahre, auf (Beschluss des Beirates vom 18.09.2007).

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (29 : 0) beschlossen:

„Die Marktgemeinde Lauterach übernimmt die Haftung für das von der Marktgemeinde Lauterach Immobilienverwaltungs GmbH & Co KEG („GIG“) bei der Kommunalkredit Austria AG aufgenommene Darlehen in Höhe von € 1,373 Mio.“

3. Änderung des Flächenwidmungsplanes gemäß § 23 RPG:

Die beiden nachstehenden Widmungsanträge wurden in der Sitzung des Planungsausschusses vom 11.06.2007 einhellig zur Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung empfohlen:

- a) Firma Schertler-Alge GmbH., Lauterach, Errichtung Betriebsbauhof Lindenweg (siehe Beilage 1)

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (29 : 0) die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Lauterach gemäß § 23 Abs. 2 i.V.m. § 21 Raumplanungsgesetz beschlossen:

„Die Flächenwidmung des neu gebildeten Gst 919/4 und der Teilflächen der neu gebildeten Gste 919/2 und 919/3 werden wie aus der Planbeilage ersichtlich der jeweiligen Zweckwidmung entsprechend angepasst.“

- b) Marktgemeinde Lauterach, Widmungsänderung „Sägerweg“ (siehe Beilage 2)

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (29 : 0) die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Lauterach gemäß § 23 Abs. 2 i.V.m. § 21 Raumplanungsgesetz beschlossen:

„Die Flächenwidmung der Wegparzelle Sägerweg wird der aktuellen Katastermappe angepasst und der im Rahmen einer Wegdienstbarkeit errichtete öffentliche Fuß- und Radweg, im Bereich des Privatgrundstückes der WA Sägerweg, dem Naturbestand entsprechend, im Flächenwidmungsplan ersichtlich gemacht.“

4. Festlegung einer neuen Straßenbezeichnung – Bereich Harderstraße/Verbauung östlich Hofermarkt – siehe Beilage 3:

Durch die Bautätigkeit ist bei der Harderstraße östlich des Lebensmittelmarktes „Hofer“ eine Stichstraße in Richtung Norden errichtet worden. Lt. Flurnamenkarte ist dieser Bereich als „Margaretendamm“ bzw. „In der Insel“ ausgewiesen. Der Vorschlag des Gemeindevorstandes lautet, die Stichstraße „Margaretendamm“ zu nennen, da der Name „Inselstraße“ bereits vergeben ist.

Die Gemeindevertretung hat einstimmig (29 : 0) die Straßenbezeichnung für die private Stichstraße östlich des Hofermarktes beginnend von der Harderstraße in Richtung Norden mit „Margaretendamm“ festgelegt.

5. Bericht über die Gebarungseinschau in der Marktgemeinde Lauterach – Gegenäußerung der Kontrollabteilung vom 3. Juli 2007- siehe Beilage 4:

Die Gemeindevertretung nimmt einstimmig (29 : 0) die Gegenäußerung der Kontrollabteilung des Amtes der VlbG. Landesregierung – Schreiben vom 03.07.2007 zur Kenntnis.

IV. Allfälliges:

- a) Nächste Gemeindevertretungssitzung: Montag, den 24.09.2007, 19.30 Uhr im Rahmen des Hofsteigparlamentes im Pfarrsaal Bildstein
- b) Infantibus – Tag der offenen Tür am 06.10.2007:
 Infantibus feiert die Eröffnung der neu renovierten Begegnungsräume in der Alten Seifenfabrik und lädt am 06.10.2007, 14.00 – 17.00 Uhr, zum Tag der offenen Tür.

- c) „Europa im Dialog“ – Vernissage am 04.10.2007:
 „Europa im Dialog“ ist ein Kulturaustausch zwischen KünstlerInnen der neuen EU-Staaten mit KünstlerInnen Österreichs. Heuer führt Polen mit Lauterach den Kulturdialog. Die Vernissage findet am 04.10.2007, 19.30 Uhr, in der Alten Seifenfabrik statt.
- d) Grünstreifen zwischen Karl-Höll-Straße und ADEG Daniel:
 GV Martha Vogel teilt mit, dass sich der Grünstreifen zwischen der Karl-Höll-Straße und dem Lebensmittelgeschäft ADEG Daniel in einem sehr ungepflegten Zustand befindet. Offensichtlich fühlt sich niemand mehr zuständig die Unordnung zu beseitigen.
- e) Autohandel Immler, Dammstraße – Abstellen von Fahrzeugen im Uferbereich Bregenzerach:
 GV Paul Schwerzler bemängelt, dass die Firma Autohandel Immler, Dammstraße, laufend den Uferbereich der Bregenzerach mit Fahrzeugen verstellt. Dies ist um so ärgerlicher, als die MG Lauterach die Abfallsammelstelle in diesem Bereich wegen Hochwasserschutzmaßnahmen verlegen musste. Lt. Bgm. Elmar Rhomberg ist die Republik Österreich – Öffentliches Wassergut Eigentümerin dieser Liegenschaften. Mit dem Landeswasserbauamt als Verwalterin des Öffentlichen Wassergutes sind bereits intensive Gespräche bezüglich Beseitigung dieses untragbaren Zustandes geführt worden.
- f) Kinderspielplatz Mäderstraße:
 GR Werner Hagen berichtet, dass aus Sicherheitsgründen Spieleinrichtungen auf dem Kinderspielplatz Mäderstraße entfernt werden mussten. Er ist bemüht, die Grundfläche, auf welchem sich der Spielplatz befindet, längerfristig zu sichern.
- g) Kinderspielplatz Blumenstraße – untragbare Zustände:
 GR Ing Walter Pfanner teilt mit, dass Jugendliche vermehrt die Spieleinrichtungen (insbesondere die Hüpfanlage) beim Kinderspielplatz Blumenstraße benützen und die Anrainerschaft sich über vermehrtem Lärm beklagen. Dieses Vorbringen ist dem Streetworker bekannt, der bemüht ist, eine Besserung zu erwirken.

Schluss der Sitzung: 21.15 Uhr

.....
 GS Mag. Kurt Rauch, Schriftführer

.....
 Elmar Rhomberg, Bürgermeister